

ПРАЙСЛИСТ С ЦЕНАМИ, НА ВСЕ ВИДЫ РАБОТ, ПО РЕМОНТУ КВАРТИР И ВАННЫХ КОМНАТ, В ТАЛЛИННЕ, ОТ ФИРМЫ BALTIC JOB SERVICE OÜ

РАЗНЫЕ РАБОТЫ ПО РЕМОНТУ

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Уборка, вынос и погрузка мусора в контейнер (легкого мусора) до 50 м спуск на лифте	2 €/мешок
Уборка, вынос и погрузка тяжёлого мусора в контейнер (кирпич, бетон, металл) до 50 м спуск на лифте	3.6 €/мешок
Демонтаж кирпичных стен толщиной в полкирпича	10.8 €/м ²
Демонтаж перегородок из керамзитобетонных, шлакобетонных и т.п. блоков толщиной до 100 мм	8.8 €/м ²
Разборка гипсокартонных перегородок однослойных	8 €/м ²
Демонтаж обшивки стен из гипсокартона на каркасе	5.6 €/м ²
Демонтаж облицовки стен из гипсокартона на клею	4.4 €/м/п
Разборка обшивки стен из досок, вагонки, панелей ПВХ с разборкой каркаса	6 €/м ²
Прорезка проёмов в стенах из блока (без работ по усилению)	18.4 €/м/п
Усиление проёма конструкцией из швеллера (до 18 мм)	68 €/м/п
Штробление стен под укладку труб до 50 мм (блок/ бетон)	10,4/14,4 €/м/п
Снятие старых обоев со стен	4 €/м ²
Расчистка стен от краски на водной или акриловой основе	3 €/м ²
Разборка подвесного потолка типа «Armstrong»	4.8 €/м ²
Разборка реечных потолков	4 €/м ²
Разборка простого гипсокартонного потолка	6 €/м ²
Разборка подшивных потолков из досок, вагонки, панелей ПВХ с разборкой каркаса	7.2 €/м ²
Отбивка штукатурки со стен	4.4 €/м ²
Отбивка штукатурки с потолка	6 €/м ²
Расчистка стен от старой шпаклёвки	3.6 €/м ²
Расчистка потолков от старой шпаклёвки	5.2 €/м ²
Расчистка потолков от краски на водной или акриловой основе	3.3 €/м ²

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Демонтаж линолеума или ковровина, уложенного без клея	3 €/м ²
Демонтаж линолеума или ковровина, уложенного на клей	4 €/м ²
Демонтаж фанеры, уложенной на мастику и дюбеля	5.6 €/м ²
Разборка штучного паркета без сохранения	4.8 €/м ²
Демонтаж керамической плитки половой	7.2 €/м ²
Демонтаж керамической плитки настенной	6.4 €/м ²
Демонтаж гидроизоляции рулонной	5 €/м ²
Демонтаж цементной стяжки неармированной до 50 мм	8.4 €/м ²
Демонтаж блоков дверных с наличниками	14.8 €/шт.
Демонтаж ванны чугунной	48 €/шт.
Демонтаж унитаза	18 €/шт.
Демонтаж раковины	16 €/шт.
Демонтаж полотенцесушителя	28 €/шт.
Демонтаж труб системы отопления	6 €/м/п
Демонтаж стального радиатора отопления	18 €/шт.
Демонтаж стояков водоснабжения, канализации	6.4 €/м/п
Демонтаж подрозетников от застройщика	2.4 €/шт.
Демонтаж наружной электропроводки	0.6 €/м/п
Демонтаж скрытой электропроводки	1.2 €/м/п
Демонтаж люстр	4.8 €/шт.
Демонтаж бра	3.2 €/шт.
Демонтаж электрощита металлического	12.8 €/шт.
Демонтаж светильников	2.6 €/шт.
Демонтаж розеток и выключателей	2.6 €/шт.

ШТУКАТУРНЫЕ РАБОТЫ

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Грунтовка стен глубокопроникающей (стандарт)	1.2 €/м ²
Грунтовка стен бетоноконтактом	2 €/м ²
Металлическая сетка под штукатурку стены/потолок	2.4/3.2 €/м ²
Выставление маяков по лазерному уровню	2.8 €/м ²
Установка штукатурных уголков	3.6 €/м/п
Штукатурка стен цементным раствором по маякам	19.6 €/м ²
Штукатурка стен цементным раствором (под правило без маяков)	18 €/м ²
Монтаж штукатурной стеклотканевой сетки 2,0 x 2,0 или 10 x 10 мм	2 €/м ²
Штукатурка стен под шпатель из блоков (газобетон, гипсолитовый блок)	8.4 €/м ²
Штукатурка стен гипсовыми смесями под правило без маяков	11.6 €/м ²
Машинная штукатурка стен по маякам слоем до 30 мм	10 €/м ²
Машинная штукатурка стен по маякам (углы 90 град.)	11.2 €/м ²
Машинная штукатурка потолков слоем до 15 мм	14 €/м ²
Штукатурка потолков гипсовыми смесями по маякам слоем до 25 мм	18.4 €/м ²
Штукатурка потолков гипсовыми смесями по маякам слоем более 25 мм	22 €/м ²
Задельвание штроб гипсовой смесью	1.6 €/м/п

ЧЕРНОВЫЕ И ЧИСТОВЫЕ ПОЛЫ

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Металлическая сетка на пол	1,6 €/м ²
Цементная стяжка без маяков	16 €/м ²
Цементная стяжка по маякам от 3-5 см	17,4 €/м ²
Цементная стяжка по маякам от 5-10 см	19 €/м ²
Цементная стяжка с керамзитом слой до 400 мм	22.3 €/м ²
Наливные самовыравнивающиеся полы до 30 мм	13.9 €/м ²
Гидроизоляция периметра мастикой (Fiberpool, Bitumast)	4.4 €/м ²
Устройство оклеенной гидроизоляции пола рулонными материалами с мастикой	11.7 €/м ²

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Устройство шумоизоляции тонкослойным рулонным материалом	3 €/м ²
Укладка лаг из бруса 50 х 50 мм	5.6 €/м ²
Доски необрезные на пол	8 €/м ²
Доски шпунтованные на пол	13.2 €/м ²
Фанера на деревянные основания с резкой листа на 4 части	17.8 €/м ²
Фанера по бетонному основанию на мастике и дюбелях с резкой на 4 части	11.2 €/м ²
Устройство сухой стяжки knauf (сухая засыпка + элемент пола)	18.4 €/м ²
Укладка линолеума, ковровина без клея	6.4 €/м/п
Укладка линолеума, ковровина на клей	6.8 €/м ²
Настил подложки	1.2 €/м/п
Укладка ламината (прямая)	9.2 €/м ²
Укладка ламината (по диагонали)	11.2 €/м ²
Укладка паркетной доски (прямая)	11.6 €/м ²
Укладка паркетной доски (по диагонали)	14.8 €/м ²
Монтаж плинтуса пластикового	5.6 €/м/п
Монтаж плинтуса МДФ	10.4 €/м/п
Окраска плинтуса МДФ, наличника	3 €/м/п

ПЛИТОЧНЫЕ РАБОТЫ

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Керамическая плитка на стены (размер плитки 20x30, 20x40, 30x30, 40x40, 25x40)	21,9 €/м ²
Керамическая плитка на стены (размер плитки 50*50 и более)	26.1 €/м ²
Керамическая плитка на стены (размер плитки 10x10, 15x15, 20x20, 25x25)	30,9 €/м ²
Облицовка полов керамической плиткой (керамогранит) размер (30x30,40x40, 60x60) прямая	22.9 €/м ²
Облицовка полов керамической плиткой (керамогранит) размер (30x30,40x40, 60x60) по диагонали	27.2 €/м ²
Облицовка полов керамической плиткой с вставками (декором)	26 €/м ²

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Облицовка полов мозаичной плиткой	35.2 €/м ²
Мозаичная плитка на сетке (листы 30x30)	32.5 €/м ²
Укладка клинкерной плитки, размеры: 5x20, 7x25	29.8 €/м ²
Укладка клинкерной плитки, размеры: 10x25, 10x30	27.7 €/м ²
Мраморная плитка встык без шва	36 €/м ²
Установка карнизных и бордюрных плиток	6.6 €/м/п
Обработка торцов плитки под 45 градусов	14.6 €/м/п
Укладка керамической плитки на откосы, ступеньки и колонны	24.5 €/м/п
Облицовка стен искусственным камнем	23 €/м ²
Бордюр, плинтуса керамические	6.7 €/м/п
Выравнивание поверхности клеем	6.9 €/м ²
Затирка швов (цементная основа)	3.6 €/м ²
Затирка швов мозаики (цементная основа)	5.8 €/м ²
Затирка швов под кирпич, декор, камень	4.5 евро/м ²
Затирка швов (эпоксидная, двухкомпонентная)	10.0 €/м ²
Затирка швов мозаики (эпоксидная, двухкомпонентная)	14.0 €/м ²
Монтаж ревизионного люка металлического	10.6 €/ед.
Монтаж ревизионного люка пластикового	9.3 €/ед.
Обработка торцов половой плитки под 45 градусов	14.6 €/м/п
Устройство гидроизоляции стен и пола обмазочной мастикой	4 €/м ²
Устройство экрана под ванную из блоков	38.8 €/ед.
Устройство экрана под ванную из гипсокартона	43.7 €/ед.
Устройство душевого поддона (кирпич, цпс, гидроизоляция)	76 €/ед.
Люк ревизионный под плитку размерами от 40x40/60x60	37,8/46,9 €/ед.

САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Установка смесителя раковины	20,8 €/шт.
Установка смесителя ванны	23.7 €/шт.
Монтаж полотенцесушителя (без перепайки стояка ГВС)	62 €/шт.
Установка обвязки и сифона для ванны	9 €/шт.
Установка стальной стандартной ванны	45 €/шт.
Установка чугунной стандартной ванны	49 €/шт.
Установка акриловой стандартной ванны со сборкой/без сборки каркаса	50/65 €/шт.
Установка ванны с гидромассажем	116 € /шт.
Установка джакузи	173 €/шт.
Установка унитаза напольного	52 €/шт.
Установка раковины с тумбой (сборка, монтаж смесителя, сифона)	68 €/шт.
Установка душевой кабины (сборка, установка поддона, смесителя, сифона)	131 €/шт.
Установка водонагревателя накопительного/проточного	69/55 €/шт.
Подключение стиральной машины	29 €/шт.
Установка инсталляции (механизма и рамы подвесного унитаза)	71 €/шт.
Установка шкафчика с зеркалом и подключением	36 €/шт.
Штробление стен под укладку труб до 50 мм (блок/ бетон)	19/28.8 €/м/п
Разводка труб системы отопления	8.6 €/м/п
Установка радиаторов отопления с установкой кранов и терморегуляторов	104.7 €/шт.
Прокладка стояков водоснабжения, канализации	14 €/м/п
Установка редуктора давления	14.8 €/шт.
Установка обратного клапана	13.6 €/шт.
Установка счетчика ГВС и ХВС	28.4 €/шт.
Установка манометров и датчиков давления воды	48.3 €/шт.
Установка фильтра грубой очистки	16.8 €/шт.
Установка фильтров тонкой очистки	38.6 €/шт.
Сборка и установка фановых труб (канализации)	26.8 €/точка

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Сборка и установка коллектора	62.4 €/шт.
Разводка горячей/холодной воды (полипропилен, последовательная)	63.2 €/точка
Разводка горячей/холодной воды (полипропилен, коллекторная)	76,5 €/точка
Установка канализационного трап-слива	44 €/шт.
Монтаж пластикового экрана под ванну	33.6 €/шт.
Монтаж раздвижной шторы на ванну (стекло)	95 €/ед.
Установка фурнитуры (полки, вешалки, крючки, полотенцедержатели)	16.4 €/шт.

СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Кладка перегородок кирпичных армированных толщиной в 1/2 кирпича	24 €/м ²
Кладка перегородок кирпичных В КУБАХ	100 €/м ³
Кладка перегородок из пеноблоков	18.8 €/м ²
Кладка перегородок из керамзитобетонных блоков толщиной до 200 мм	21.2 €/м ²
Кладка перегородок из гипсолитовых пазогребневых плит	19.2 €/м ²
Кладка из кирпича мелких конструкций	58.4 €/м ³
Обшивка стен вагонкой с обрешеткой	16.8 €/м ²
Обшивка стен сложной формы вагонкой с обрешёткой	19.2 €/м ²
Укладка минеральной ваты 50 мм; 100 мм стены/потолок	2,9/4 €/м ²
Пластиковые панели с обрешёткой	11.4 €/м ²
Перегородка на металлокаркасе из ГКЛ в 1 слой	15.7 €/м ²
Перегородка на металлокаркасе из ГКЛ в 2 слоя	17 €/м ²
Обшивка стен ГКЛ в 1 слой на металлокаркасе	19.9 €/м ²
Обшивка стен ГКЛ в 2 слоя на металлокаркасе	13.2 €/м ²
Облицовка стен гипсокартоном на клею	10 €/м ²
Установка закладных брусков в металлический профиль	2.9 €/м/п
Устройство прямого короба из ГКЛ вертикального	12,5 €/м/п

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Устройство короба из гипсокартона прямолинейной формы на потолок без подсветки/с карнизом со скрытой подсветкой	17,4/21,6 €/м/п
Устройство короба из гипсокартона криволинейной формы на потолок	29.6 €/м/п
Одноуровневый ГКЛ потолок по металлокаркасу	15.7 €/м ²
Многоуровневый потолок из ГКЛ по металлокаркасу (прямоугольный)	28 €/м ²
Многоуровневый потолок из ГКЛ по металлокаркасу (криволинейный)	42.6 €/м ²
Устройство закарнизной ниши на потолке из ГКЛ	22.2 €/м/п
Устройство ниши из ГКЛ	65.2 €/ед.
Смещение (перенос) дверного проема	85.6 €/ед.

ОКНА, ПРОЁМЫ

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Устройство откосов плоских из гипсокартона	11.7 €/м/п
Монтаж сетки штукатурной на откосах	1.8 €/м/п
Штукатурка откосов плоских цементным раствором	17.2 €/м/п
Штукатурка откосов плоских гипсовыми смесями	9.3 €/м/п
Установка малярных уголков	4 €/м/п
Шпатлевка откосов из гипсокартона плоских	3.2 €/м/п
Шпатлёвка оштукатуренных откосов плоских	3.7 €/м/п
Флизелин на откосах	3.4 €/м/п
Грунтовка откосов перед покраской	0,8 €/м/п
Пластиковые панели с обрешёткой	3.2 €/м/п
Монтаж откосов из ПВХ сэндвич-панелей до 25/40 см ширина + силикон окна по периметру	18,4/20,4 €/м/п
Установка подоконника ПВХ до 20/40/60 см ширина с продольной и поперечной резкой	19,6/26/29,6 €/м/п
Установка пластикового до 20/40/60 см ширина с продольной и поперечной резкой	26/29,6/33,2 €/м/п
Установка подоконника из искусственного камня	37.5 €/м/п

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Монтаж карнизов для штор	12.4 €/м/п
Установка жалюзи	18 €/м/п

МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Шпатлевка стен в 1 слой (квартиры с предчистовой отделкой)	4.4 €/м ²
Шпатлёвка оштукатуренных стен под обои в 2 слоя	7.2 €/м ²
Шпатлевка ГКЛ стен с заделкой саморезов и стыков серпянкой или лентой KNAUF под обои	5 €/м ²
Шпатлёвка оштукатуренных стен под покраску в 2 слоя + 1 слой Шитрок	9.2 €/м ²
Ошкуривание стен под обои/покраску	2,4/3,2 €/м ²
Поклейка малярного флизелина на стены под покраску	6.8 €/м ²
Покраска стен водно-дисперсионной краской в 2 слоя	6 €/м ²
Оклейка стен обоями виниловыми на флизелиновой основе без рисунка	7.6 €/м ²
Оклейка стен обоями виниловыми на флизелиновой основе с рисунком	8,4 €/м ²
Оклейка стен обоями текстильными или тканями	27.2 €/м ²
Наклейка бордюра обойного	5,2 €/м/п
Шпатлёвка оштукатуренного потолка в 2 слоя	8,4 €/м ²
Шпатлёвка потолка под покраску в 2 слоя + 1 слой шитрок	10,4 €/м ²
Поклейка малярного флизелина на потолок	8.4 €/м ²
Шпатлёвка ГКЛ потолка заделкой заморезов и стыков серпянкой или лентой KNAUF под покраску/флизелин	9.6 €/м ²
Ошкуривание потолка под обои и покраску	3.8 €/м ²
Покраска потолка водоэмульсионными составами (2 слоя)	6.4 €/м ²
Монтаж потолочного плинтуса из пенополистирола	5.6 €/м/п
Монтаж галтелей из полиуритана (потолочный карниз) до 15 см	9.2 €/м/п
Шпатлевание, ошкуривание стыков и соединений плинтуса (карниза)	2.8 €/м/п
Окраска галтелей в 2 слоя	2 €/м/п

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Монтаж декоративных медальонов из полиуретана	19.2 €/шт.

ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Пробивка ниши под встраиваемый щиток на 12 модулей блок/бетон	50.6/74.0 €/шт.
Пробивка ниши под встраиваемый щиток на 24 модулей блок/бетон	60.3/82.6 €/шт.
Пробивка ниши под встраиваемый щиток на 36 модуля блок/бетон	74/115 €/шт.
Штробление стен под электропроводку до 20 мм блок/бетон	4.5/7.7 €/м/п
Штробление потолка под электропроводку до 20 мм бетон	4.5/7.7 €/м/п
Пробивка отверстий в стенах блок/бетон	4.5/7.7 €/шт.
Пробивка гнезд в бетоне до 130 x 130 мм	14.4 €/шт.
Бурение отверстия под розетку, выключатель гипс/блок/бетон	4.2/6.6/8.2 €/шт.
Штробление отверстия под фланец вентилятора блок/бетон	7.5/12.3 €/шт.
Монтаж крюка под люстру	4 €/шт.
Установка автомата однополюсного/двухполюсного	7.2/8.2 €/шт.
Установка дифференциального автомата, УЗО	29.5 €/шт.
Сборка щитка	8,2 €/модуль
Установка распределительных (распаячных) коробок	3.4 €/шт.
Установка и подключение точечного светильника	7.5 €/шт.
Установка и подключение настенного светильника	8.5 €/шт.
Установка и подключение подвесного светильника	9.6 €/шт.
Установка трековой системы светильников (до 6-х спотов)	27.4 €/ед.
Установка механизма и фурнитуры розетки, выключателя	4.8 €/шт.
Установка розетки накладной	8.8 €/шт.
Установка и подключение датчика теплого пола (со штроблением)	24.4 €/шт.
Укладка нагревательного элемента тёплого пола (маты, пленка)	14.4 €/м ²
Подключение и монтаж реостата для тёплого пола (терморегулятор)	25.2 €/шт.

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Установка счетчика электроэнергии	31.2 €/шт.
Установка электрического полотенцесушителя	38.8 €/шт.
Установка электрического звонка с подключением	14 €/шт.
Установка кнопки звонка электрического	6 €/шт.
Установка и подключение домофона	14 €/шт.
Установка розетки под электрическую плиту	17.3 €/шт.
Монтаж силового кабеля в гофре	2 €/м/п
Монтаж ТВ кабеля в гофре	1.6 €/м/п
Монтаж интернет кабеля (витая пара) в гофре	1.6 €/м/п
Монтаж телефонного кабеля/домофона	1.4 €/м/п
Установка люстры с лампами до 5 шт. со сборкой/без сборки	22.0/15.0 €/шт.
Установка люстры с лампами до 12 шт. со сборкой/без сборки	25.6/17.9 €/шт.
Монтаж наружного пластикового электрощита	14.4 €/шт.
Монтаж встраиваемого пластикового электрощита	26.4 €/шт.
Установка и подключение вентилятора	25 €/шт.
Устройство декоративной подсветки (светодиодная лента)	10.6 €/м/п
Монтаж контроллера (трансформатора) для светодиодной ленты	21.6 €/шт.
Монтаж пластикового кабель канала	3.2 €/м/п

ПОТОЛКИ ПОДВЕСНЫЕ

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Устройство потолков подвесных реечных в помещениях с 4 углами	19.6 €/м ²
Устройство потолков подвесных реечных в помещениях с 5-6 углами	23.2 €/м ²
Устройство потолков подвесных «Armstrong»	16 €/м ²
Обшивка потолков вагонкой	17.6 €/м ²
Обшивка потолков декоративной фанерой	24.8 €/м ²
Обшивка потолков панелями ПВХ	17.6 €/м ²

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Облицовка потолков декоративными деревянными панелями	26.6 €/м²
Монтаж стандартного потолка Грильято ячейка 100x100/75x75/50x50	14.4/17.2/19.6 €/м²

ДВЕРИ

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Стандартная установка 1-го дверного блока	70 €/шт.
Монтаж портала	62 €/шт.
Установка распашных дверей	133.6 €/шт.
Установка раздвижной (откатной)двери с обрамлением проема	136.8 €/шт.
Установка раздвижной двойной (откатной) двери с обрамлением проема	206.4 €/шт.
Монтаж добора (1 дверной блок)	28.8 €/шт.
Врезка магнитного замка	26.5 €/шт.
Врезка сантехнического замка	22.6 €/шт.
Врезка замков дверных с установкой ручек и накладок	22.6 €/шт.
Врезка замков дверных простых	15 €/шт.
Подрез дверного полотна	18.4 €/шт.
Установка наличников деревянных с прирезкой	5.2 €/шт.
Уменьшение ширины наличника	6.4 €/шт.
Монтаж стыкоперекрывающего порога	12.8 €/шт.

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Монтаж ПВХ полотна (лаковый, сатиновый, матовый)	22 €/м²
Выкройка углов	4.6 €/м/п
Профиль стеновой ПВХ	4 €/шт.
Лента маскировочная белая	1.2 €/м/п
Окантовка трубы	12 €/шт.

ЕД. ИЗМ.	ЦЕНА, EUR
Обход кондиционера	24 €/шт.
Установка закладной под вытяжку	8 €/шт.
Установка закладной под датчик сигнализации	8 €/шт.
Установка закладной под точечный светильник (подвес и каркас, проводка, термокольцо и подключение)	8.4 €/шт.
Установка закладной под люстру (центровка, закладная, вывод проводов)	12.8 €/шт.
Установка закладной под потолочный карниз для штор	16 €/шт.
Монтаж профиля по керамической плитке	6.8 €/м/п
Монтаж профиля по керамограниту	10.4 €/м/п
Фотопечать	64 €/м ²
Переход уровня потолка	100 €/м/п